



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**101**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

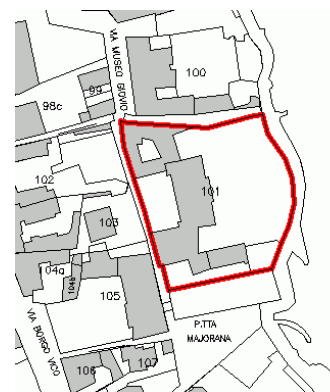
**CODICE:** 101

**DENOMINAZIONE:** Villa Parravicini

**INDIRIZZO:** Via MUSEO GIOVIO 8, 6

**DATAZIONE:** Ante 1760

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 3

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Buono

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Residenza; Direzionale

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C1 - Consolidamento -grado di intervento estremamente limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al 1° periodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**102**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

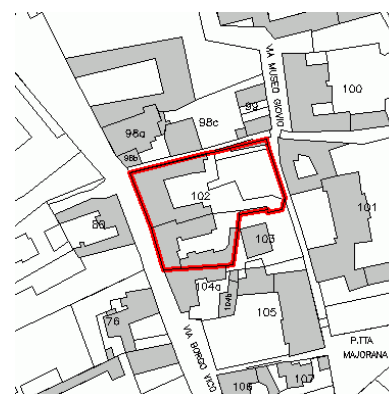
**CODICE:** 102

**DENOMINAZIONE:** Casa della Giovane

**INDIRIZZO:** Via BORGHO VICO 182  
Via MUSEO GIOVIO 11

**DATAZIONE:** Ante 1760

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 4

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Altro (pensionato femminile)

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C3a - Rinnovo - grado di intervento basso

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art .27, L.r. 12/05 smi)

**NOTE:**

ente religioso



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**103**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

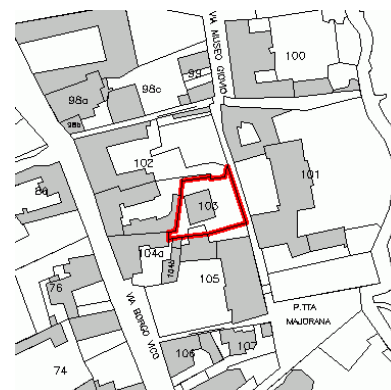
**CODICE:** 103

**DENOMINAZIONE:**

**INDIRIZZO:** Via MUSEO GIOVIO 9

**DATAZIONE:** 1860 - 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 2

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Residenza

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C2 - Ripristino - grado di intervento limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**104a**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

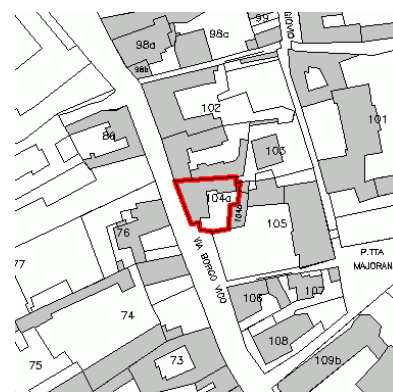
**CODICE:** 104a

**DENOMINAZIONE:**

**INDIRIZZO:** Via BORGHO VICO 176, 174, 172, 170

**DATAZIONE:** 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 3

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale
- INTERO EDIFICIO: Residenza

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C3a - Rinnovo - grado di intervento basso

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art .27, L.r. 12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**104b**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

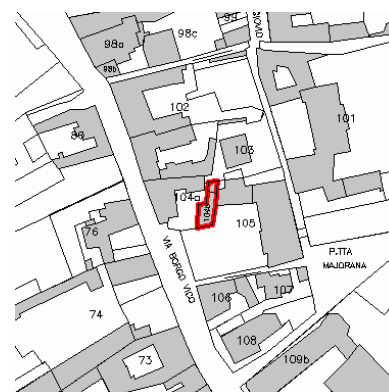
**CODICE:** 104b

**DENOMINAZIONE:**

**INDIRIZZO:** Via BORGHO VICO 170

**DATAZIONE:** Post 1935 un corpo di fabbrica del 1956

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 2

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale
- INTERO EDIFICIO: Residenza; Direzionale

**VINCOLO AMBIENTALE:** specifico  fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:** specifico  fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C3b - Rinnovo - grado di intervento medio/basso

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**105**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

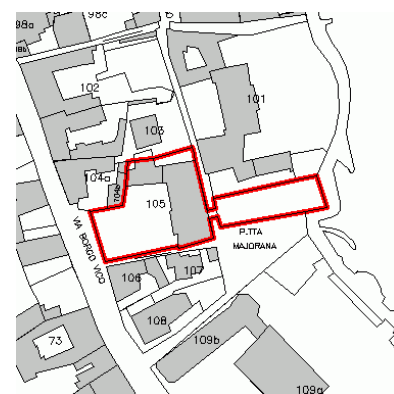
**CODICE:** 105

**DENOMINAZIONE:** Villa "Gallietta"

**INDIRIZZO:** Via BORGHO VICO 168

**DATAZIONE:** Ante 1760

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 3

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Residenza (residence)

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C1 - Consolidamento -grado di intervento estremamente limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al 1° periodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**106**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

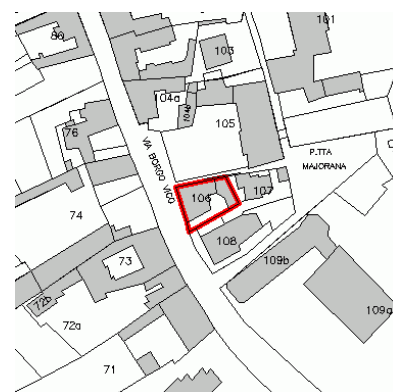
**CODICE:** 106

**DENOMINAZIONE:**

**INDIRIZZO:** Via BORGHO VICO 166, 164, 162, 160

**DATAZIONE:** 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 4

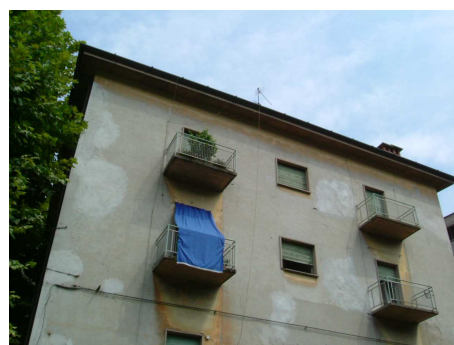
- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale
- INTERO EDIFICIO: Residenza

**VINCOLO AMBIENTALE:** specifico  fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:** specifico  fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C3a - Rinnovo - grado di intervento basso

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art .27, L.r. 12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**107**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

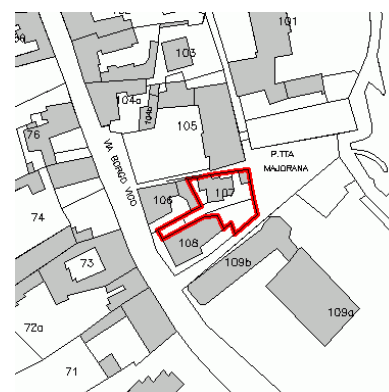
**CODICE:** 107

**DENOMINAZIONE:**

**INDIRIZZO:** Via MUSEO GIOVIO 3

**DATAZIONE:** 1860 - 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 2

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Residenza

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C3a - Rinnovo - grado di intervento basso

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art .27, L.r. 12/05 smi)

**NOTE:**





**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**108**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

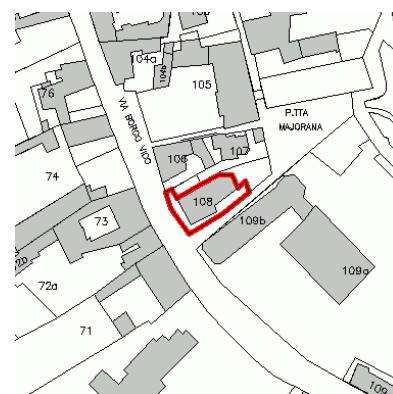
**CODICE:** 108

**DENOMINAZIONE:**

**INDIRIZZO:** Via BORGHO VICO 158, 156

**DATAZIONE:** Post 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 4

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Buono

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Direzionale; Commerciale
- INTERO EDIFICIO: Residenza

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C3b - Rinnovo - grado di intervento medio/basso

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**109a**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

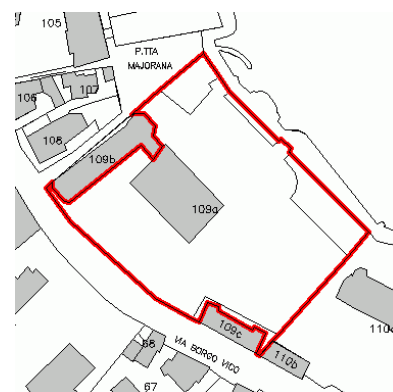
**CODICE:** 109a

**DENOMINAZIONE:** Villa Gallia - Amministrazione Provinciale

**INDIRIZZO:** Via BORGHO VICO 154  
Via MUSEO GIOVIO 2

**DATAZIONE:** Ante 1760      fabbricato uso uffici del 1965

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 3

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Ristrutturato

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Direzionale (Amministrazione Provinciale)

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C1 - Consolidamento -grado di intervento estremamente limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al 1° periodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**109b**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

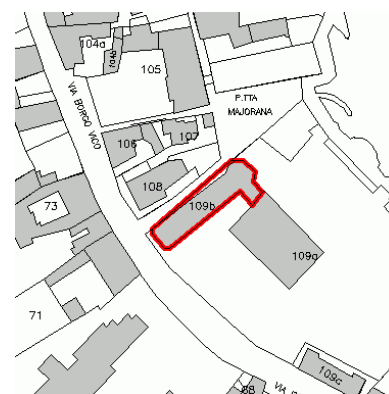
**CODICE:** 109b

**DENOMINAZIONE:** Villa Gallia - Amministrazione Provinciale

**INDIRIZZO:** Via BORGHO VICO 154  
Via MUSEO GIOVIO 2

**DATAZIONE:** Post 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 3

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Ristrutturato

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Direzionale (Amministrazione Provinciale)

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C3b - Rinnovo - grado di intervento medio/basso

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**109c**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

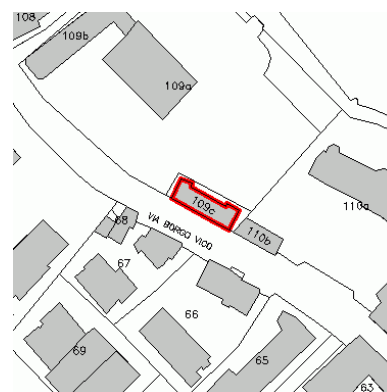
**CODICE:** 109c

**DENOMINAZIONE:** Villa Gallia - Amministrazione Provinciale

**INDIRIZZO:** Via BORGHO VICO 154  
Via MUSEO GIOVIO 2

**DATAZIONE:** 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 2

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Buono

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Altro (Vani tecnici ed altro)

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C3b - Rinnovo - grado di intervento medio/basso

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**110a**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

**CODICE:** 110a

**DENOMINAZIONE:** Villa "La Rotonda" - Amministrazione Provinciale

**INDIRIZZO:** Via BORGHO VICO 150

**DATAZIONE:** 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 2

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** parte di 3 piani

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Direzionale (Amministrazione Provinciale)

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C1 - Consolidamento -grado di intervento estremamente limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al 1° periodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**110b**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

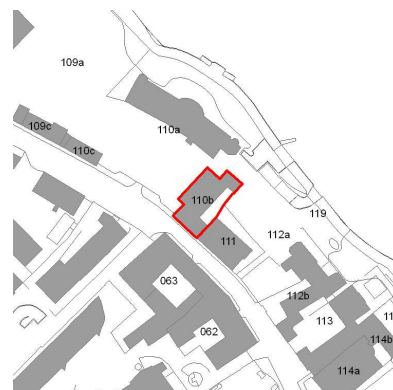
**CODICE:** 110b

**DENOMINAZIONE:** Villa "La Rotonda" - Amministrazione Provinciale

**INDIRIZZO:** Via BORGO VICO 150

**DATAZIONE:** 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 1

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Altro (Vani Tecnici ed altro)

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C3b - Rinnovo - grado di intervento medio/basso

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**111**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

**CODICE:** 111

**DENOMINAZIONE:** Amministrazione Provinciale

**INDIRIZZO:** Via BORGHO VICO 148

**DATAZIONE:** Post 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 5

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** parte di 3 piani

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Buono

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale (banca)
- INTERO EDIFICIO: Direzionale (Amministrazione Provinciale)

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C3b - Rinnovo - grado di intervento medio/basso

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

**NOTE:**

edificio pubblico, interesse pubblico



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**112a**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

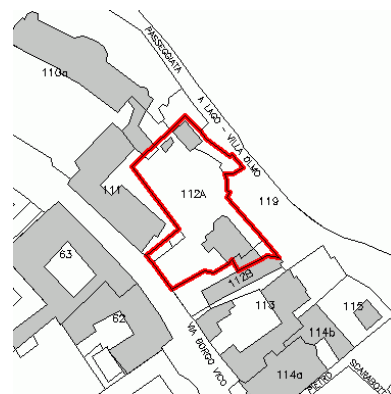
**CODICE:** 112a

**DENOMINAZIONE:** Villa Musa già Barbò

**INDIRIZZO:** Via BORGHO VICO 140

**DATAZIONE:** 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 2

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Buono

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Direzionale
- INTERO EDIFICIO: Residenza

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C2 - Ripristino - grado di intervento limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

**NOTE:**





**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**112b**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

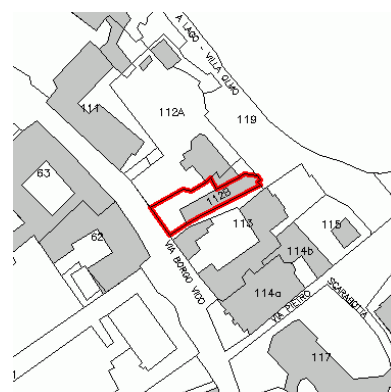
**CODICE:** 112b

**DENOMINAZIONE:** Villa Musa già Barbò

**INDIRIZZO:** Via BORGHO VICO 142

**DATAZIONE:** 1860 - 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 2

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Buono

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Residenza

**VINCOLO AMBIENTALE:** specifico  fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:** specifico  fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C2 - Ripristino - grado di intervento limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**113**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

**CODICE:** 113

**DENOMINAZIONE:** Villa Resta

**INDIRIZZO:** Via BORGHO VICO 138

**DATAZIONE:** 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 2

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** parte di un piano

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Buono

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Direzionale

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C1 - Consolidamento -grado di intervento estremamente limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al 1° periodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**114a**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

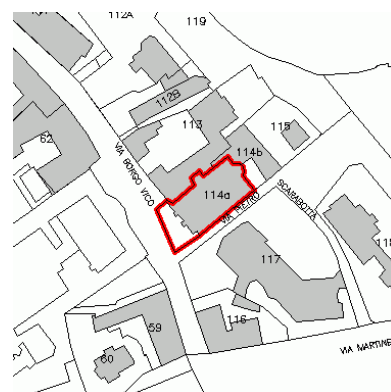
**CODICE:** 114a

**DENOMINAZIONE:** Chiesa di San Giorgio

**INDIRIZZO:** Via BORGHO VICO 0

**DATAZIONE:** Ante 1760

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 1

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Altro (edificio di culto)

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C1 - Consolidamento -grado di intervento estremamente limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al 1° periodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**114b**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

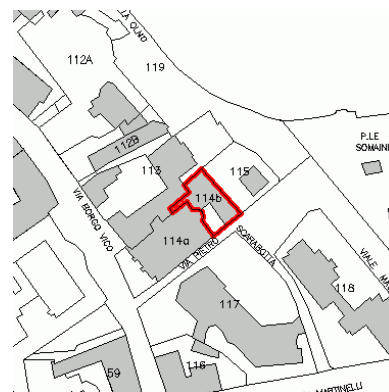
**CODICE:** 114b

**DENOMINAZIONE:** Casa parrocchiale di San Giorgio

**INDIRIZZO:** Via PIETRO DA BREGGIA 6

**DATAZIONE:** 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 3

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Altro (casa parrocchiale e oratorio)

**VINCOLO AMBIENTALE:** specifico  fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:** specifico  fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C1 - Consolidamento -grado di intervento estremamente limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al 1° periodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**115**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

**CODICE:** 115

**DENOMINAZIONE:**

**INDIRIZZO:** Via PIETRO DA BREGGIA 4

**DATAZIONE:** Post 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 2

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Residenza

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C3a - Rinnovo - grado di intervento basso

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art .27, L.r. 12/05 smi)

**NOTE:**

proprietà della Parrocchia di San Giorgio



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**116**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

**CODICE:** 116

**DENOMINAZIONE:**

**INDIRIZZO:** Via BORGHO VICO 134

**DATAZIONE:** 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 2

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Buono (Ristrutturato)

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Residenza; Direzionale

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C3a - Rinnovo - grado di intervento basso

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art .27, L.r. 12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**119**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

**CODICE:** 119

**DENOMINAZIONE:** Passeggiata di Villa Olmo

**INDIRIZZO:**

**DATAZIONE:** Post 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 0

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Buono

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Altro (Passeggiata Ciclopedonale)

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C6 - Riqualficazione urbana

Interventi interessanti gli spazi aperti pubblici e privati finalizzati alla conservazione e alla tutela di tali spazi, valorizzandone la funzione di connettivo e di godimento e favorendo la fruizione del contesto storico, artistico e paesaggistico

**NOTE:**

Standard V 5401 5402



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**129**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

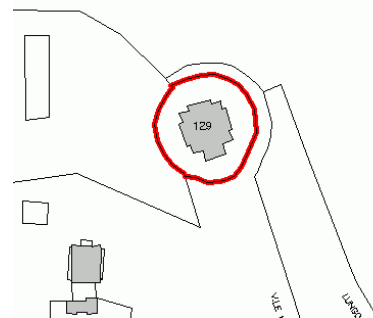
**CODICE:** 129

**DENOMINAZIONE:** Tempio Voltiano

**INDIRIZZO:** Via MARCONI 1

**DATAZIONE:** 1860 - 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 2

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Buono

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Altro (Museo ad A. Volta)

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C1 - Consolidamento -grado di intervento estremamente limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al 1° periodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

**NOTE:**





**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**130a**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

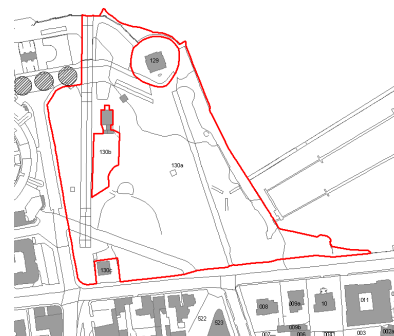
**CODICE:** 130a

**DENOMINAZIONE:** Giardini pubblici

**INDIRIZZO:** Viale CORRIDONI 0  
Via MAFALDA DI SAVOIA 0  
Via MARCONI 0

**DATAZIONE:** Post 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 0

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Altro (Giardino Pubblico)

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C6 - Riquilificazione urbana

Interventi interessanti gli spazi aperti pubblici e privati finalizzati alla conservazione e alla tutela di tali spazi, valorizzandone la funzione di connettivo e di godimento e favorendo la fruizione del contesto storico, artistico e paesaggistico

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**130b**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

**CODICE:** 130b

**DENOMINAZIONE:** Minigolf e stazione pompaggio

**INDIRIZZO:** Via MARCONI 0

**DATAZIONE:** Post 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 1

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Altro (Stazioe di Pompaggio Acquedotto Industriale)

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C3a - Rinnovo - grado di intervento basso

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art .27, L.r. 12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**130c**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

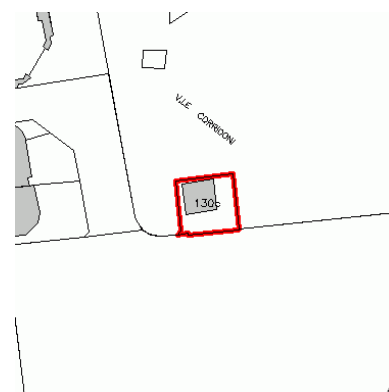
**CODICE:** 130c

**DENOMINAZIONE:** Bar - Giardini pubblici

**INDIRIZZO:** Viale Fratelli ROSSELLI 0

**DATAZIONE:** Post 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 2

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- PIANO TERRA: Commerciale (pubblico esercizio)

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C3a - Rinnovo - grado di intervento basso

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art .27, L.r. 12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**131**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

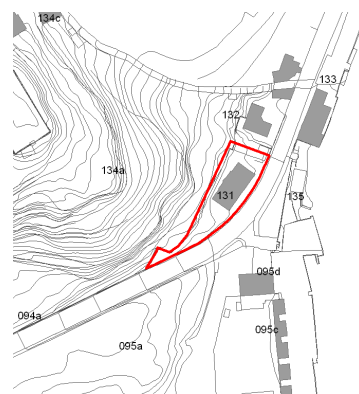
**CODICE:** 131

**DENOMINAZIONE:**

**INDIRIZZO:** Via CERNOBBIO 7

**DATAZIONE:** 1860 - 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 2

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** parte 3 piani sul retro; portineria 2 piani

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Residenza (vuota sia la villa che la portineria)

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C3a - Rinnovo - grado di intervento basso

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art .27, L.r. 12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**132**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

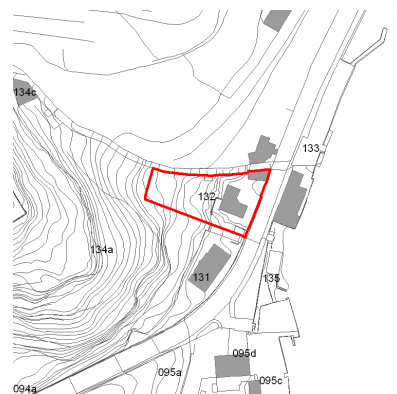
**CODICE:** 132

**DENOMINAZIONE:**

**INDIRIZZO:** Via CERNOBBIO 9

**DATAZIONE:** 1860 - 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 3

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** Portineria di 2 piani

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Buono

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Residenza

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C2 - Ripristino - grado di intervento limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**133**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

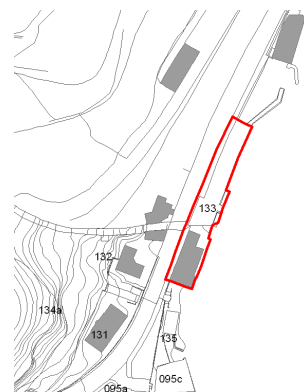
**CODICE:** 133

**DENOMINAZIONE:**

**INDIRIZZO:** Via CERNOBBIO 4

**DATAZIONE:** 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 2

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** darsena, box a P.T., pertinenza a giardino

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Buono

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Residenza

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C2 - Ripristino - grado di intervento limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**134a**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

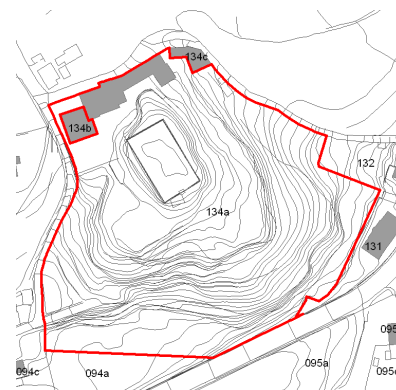
**CODICE:** 134a

**DENOMINAZIONE:** Ex convento delle Canossiane - Chiesa di S.Pietro

**INDIRIZZO:** Via CELESIA 4, 2

**DATAZIONE:** 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 2

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:** presenza di campanile

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C1 - Consolidamento -grado di intervento estremamente limitato

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al 1° periodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**134b**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

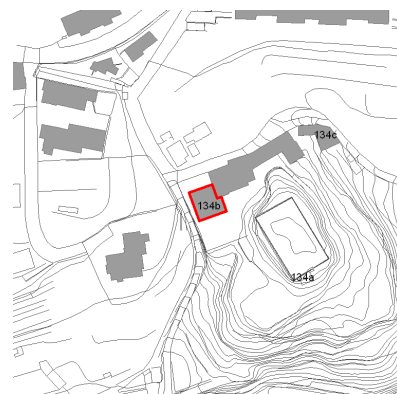
**CODICE:** 134b

**DENOMINAZIONE:**

**INDIRIZZO:** Via CELESIA 2

**DATAZIONE:**

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 2

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C3b - Rinnovo - grado di intervento medio/basso

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

**NOTE:**





**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**134c**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

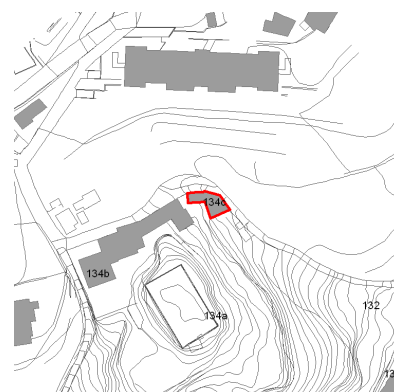
**CODICE:** 134c

**DENOMINAZIONE:**

**INDIRIZZO:** Via CELESIA 4

**DATAZIONE:**

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 2

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C3a - Rinnovo - grado di intervento basso

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art .27, L.r. 12/05 smi)

**NOTE:**



**COMUNE DI COMO**  
Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP  
**Censimento Unità di Minimo Intervento**

**BV**  
**135**

**Ambito CT1:** Borgo Vico

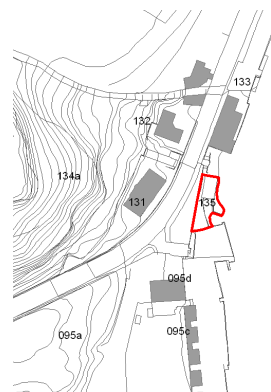
**CODICE:** 135

**DENOMINAZIONE:** Darsena

**INDIRIZZO:** Via CERNOBBIO 4, 2

**DATAZIONE:** 1860 - 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



**NUMERO DI PIANI:** 1

- PIU' MEZZANINO       PIU' SEMINTERRATO  
 PIU' SOPRALZO       PIU' SOTTOTETTO

**SPECIFICHE:**

**SUPERFETAZIONI:**

**STATO DI CONSERVAZIONE:** Discreto

**ULTIMO INTERVENTO:**



**DESTINAZIONE D'USO:**

- INTERO EDIFICIO: Altro (Darsena)

**VINCOLO AMBIENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**VINCOLO MONUMENTALE:**      specifico       fascia di rispetto

**CRITERIO OPERATIVO:**

C3a - Rinnovo - grado di intervento basso

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico realizzati mediante l'impiego di materiali coerenti con le caratteristiche architettoniche e tipologiche (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art .27, L.r. 12/05 smi)

**NOTE:**